



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000291

URBROJ: 2198/01-5-21-0007

Zadar, 26.11.2021.godine

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

-građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupine, na katastarskoj(im) čestici(ama) k.č. 2715/1, 2725, 2726/13, 2683/3, 2683/6, 2683/5, 2683/2, 2684/7, 2685/2, 2683/1, 2665/1, 2665/2, 2676/1, 2677/1, 2678/1, 2678/2, 2679/3, 2679/4, 2679/5, 2679/6, 2679/1, 2679/2, 2683/4, 2728/3, 2729, 2732/1, 2733/1, 2733/2, 2734/2, 2735/2, 2726/3, 2735/4, 2726/6, 9350, 3015/7, 3015/6, 3015/5, 2927/1, 2923/5, 2972/1, 2922/1, 2781, 2775/3, 2760/1, 2742/3, 2741/4, 2751, 2752, 2758/1, 2968/12, 2979/1, 9351/2, 3028/7, 2976, 2969/5, 2969/3, 2971/1, 2971/2, 2971/10, 2971/16, 2971/5, 2971/8, 2971/15, 2971/11, 2971/12, 3026/1, 3020/1, 3020/9, 3021/1, 3022/15, 3041/1, 3174/8, 3174/7, 3174/9, 3174/10, 3175, 3158/1, 3157/5, 3157/4, 3157/3, 3157/2, 3178/6, 9351/1, 2655/2, 2652, 3177/1, 3177/17, 3177/19, 3177/16, 3006/1, 3009/1, 3009/2, 3009/3, 3009/4, 3009/5, 3009/10, 3009/12, 3009/11, 3009/9, 3009/13, 3009/7 i 2995/1, sve k.o. Zadar (Zadar, MO Višnjik), u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 516/GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Željka Veselić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5276, a sadržava:

1. MAPA 1 - građevinski projekt rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže u "MO Višnjik" (Mapa 1/2) oznake TD: 516/GP od 07.2018. godine, ovlaštenu projektant Željka Veselić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5276 (HIDRO CONSULT d. o. o. HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739)
2. MAPA 1 - građevinski projekt rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže u "MO Višnjik" (Mapa 2/2) oznake TD: 516/GP od 07.2018. godine, ovlaštenu projektant Željka Veselić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5276 (HIDRO CONSULT d. o. o. HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739)

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

-građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupine, izgradnja vodovodne mreže (rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže istovremeno s izgradnjom kolektora odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u Ulici J. Šubića od Cezana i kolektora na području MO Višnjik) na katastarskoj(im) čestici(ama) k.č. 2715/1, 2725, 2726/13, 2683/3, 2683/6, 2683/5, 2683/2, 2684/7, 2685/2, 2683/1, 2665/1, 2665/2, 2676/1, 2677/1, 2678/1, 2678/2, 2679/3, 2679/4, 2679/5, 2679/6, 2679/1, 2679/2, 2683/4, 2728/3, 2729, 2732/1, 2733/1, 2733/2, 2734/2, 2735/2, 2726/3, 2735/4, 2726/6, 9350, 3015/7, 3015/6, 3015/5, 2927/1, 2923/5, 2972/1, 2922/1, 2781, 2775/3, 2760/1, 2742/3, 2741/4, 2751, 2752, 2758/1, 2968/12, 2979/1, 9351/2, 3028/7, 2976, 2969/5, 2969/3, 2971/1, 2971/2, 2971/10, 2971/16, 2971/5, 2971/8, 2971/15, 2971/11, 2971/12, 3026/1, 3020/1, 3020/9, 3021/1, 3022/15, 3041/1, 3174/8, 3174/7, 3174/9, 3174/10, 3175, 3158/1, 3157/5, 3157/4, 3157/3, 3157/2, 3178/6, 9351/1, 2655/2, 2652, 3177/1, 3177/17, 3177/19, 3177/16, 3006/1, 3009/1, 3009/2, 3009/3, 3009/4, 3009/5, 3009/10, 3009/12, 3009/11, 3009/9, 3009/13, 3009/7 i 2995/1, sve k.o. Zadar (Zadar, MO Višnjik), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložen je Elaborat zaštite od požara, oznake PPE-1898, od lipnja 2018.godine izrađen po ovlaštenoj osobi za izradu elaborata zaštite od požara Jure Grbić, dipl.ing.građ., upisni broj:277
- c) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom (prostornim planom) i drugim propisima, oznake TD: 516/GP, od srpnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Željka Veselić, dipl. ing. građ, broj ovlaštenja G 5276
- d) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- e) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- f) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/18-01/644, URBROJ: 2198/01-9/3-18-2, od 15.10.2018. godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/8863, URBROJ: 376-10-18-2, od 22.11.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - izdana potvrda glavnog projekta, Broj i Znak:401400101/7849/18KJ, od 05.11.2018. godine
- ODVODNJA d.o.o. Zadar - izdana potvrda glavnog projekta, ZNAK:1324/2018, od 31.10.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije - izdana potvrda glavnog projekta, Broj: 511-18-06-5851/2-18 DŽ, od 26.11.2018. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/3789, URBROJ: 534-07-4-5-4/3-18-2, od 23.10.2018. godine
- EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - izdana potvrda glavnog projekta, Znak:ZD-IN 2263, od 29.10.2018. godine
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/16-23/5909, URBROJ: 532-04-02-13/3-18-4, od 17.10.2018. godine
- VODOVOD d.o.o. Zadar - izdana potvrda glavnog projekta, Broj:7784/2018-MP, od 18.12.2018. godine

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- Odluka Gradonačelnika Grada Zadra, br. KLASA: 940-01/21-01/178, URBROJ: 2198/01-2-21-3, od 29.rujna 2021.godine, kojom je data suglasnost vlasnika zemljišta (Grad Zadar) za izvođenje radova na dijelu nekretnina potrebnih za izgradnju vodovodne mreže na području MO Višnjik, u postupku izdavanja ove građevinske dozvole.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra br. KLASA: UP/I-350-05/17-01/29, URBROJ: 2198/01-5/2-18-9, od 19.02.2018. godine, izvršna i pravomoćna dana 16.03.2018. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu

- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.050,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 20,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.



VIŠI SAVJETNIK

Mile Vukšić, ing građ./dipl.ing.sig.

DOSTAVITI:

1. VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči)
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

- Grad Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Narodni trg 1, 23 000 Zadar
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje" HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
- Zadarska županija, Upravni odjel za povjerene poslove državne uprave Zadarske županije, Zadar, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

MILE VUKŠIĆ

GRAD ZADAR

Potpisano: 26.11.2021.